

¡últimos días! **ADSL GRATIS** Primer mes. Resto de cuotas **19'95** Círculos Hasta **VERANO 2012**. **GRATIS** (llamadas a móviles) PARA TODA LA VIDA. **JAZZTEL**

CAJA MADRID Te ofrece **La cultura**

CHANCE LATAM EPSOCIAL MOTOR PORTAL TIC .CAT

europapress.es | CASTILLA Y LEÓN

Jueves, 26 de mayo 2011

últimas noticias

Acceso Abonados

expertos del instituto de práctica Buscar

LENGUAS

NACIONAL INTERNACIONAL ECONOMÍA DEPORTES TV CULTURA SOCIEDAD SALUD COMUNICADOS INNOVA VÍDEOS FOTOS SERVICIOS

CASTILLA Y LEÓN

Ávila Burgos León Palencia Salamanca Segovia Soria Valladolid Zamora
Innova Ideas en CyL Tierra de Sabor [twitter](#) @epcastillayleon

DESTACADAS



Mladic estaba muy envejecido y no ofreció ninguna resistencia



El Gobierno permitirá el ERE de Telefónica si la compañía asume su coste

El etarra Iñaki de Rentería ordenó mantener a Ortega Lara secuestrado



Elorza renuncia a "cualquier posibilidad" de ser alcalde de San Sebastián

Castilla y León (Escrutado 100%)

PP: 53. P.S.O.E.: 29. IUCYL: 1. U.P.L.: 1.

Elecciones Municipales

Expertos apuntan a un repunte del sector inmobiliario en Castilla y León a partir de 2012

TRADUCTOR

Seleccionar idioma | ▼

Deja tu comentario

Imprimir Enviar

COMPARTE ESTA NOTICIA

tweet

enviar

menear

tuenti

SUSCRÍBETE A LAS NOTICIAS DE CASTILLA Y LEÓN EN TU ENTORNO:

Boletín Personalizado



Foto: EUROPA PRESS

VALLADOLID, 26 May. (EUROPA PRESS) -

El Instituto de Práctica Empresarial ha apuntado este jueves que el ajuste de las viviendas terminadas y el aumento de la compra-venta podría marcar el cambio de tendencia en Castilla y León y comenzar un nuevo ciclo en 2012 con un repunte del sector inmobiliario.

Así lo afirman los profesores del IPE que, tras analizar diversas variables producidas en los últimos meses, consideran que "la tendencia que se está produciendo en Castilla y León indica que para 2012 se puede producir un repunte del sector en determinadas zonas", explica José Antonio Pérez, director de la Cátedra Inmobiliaria del Instituto de Práctica Empresarial (IPE).

Durante el último trimestre de 2010 se empezó a notar el cambio de tendencia con un incremento en el precio de la vivienda del 1,1 por ciento, según datos del INE.

"Todo parece indicar que los precios han tocado fondo y a partir de ahora seguirán la tendencia habitual de ganar valor con el paso del tiempo, a medida que se consolida el ritmo al alza de compraventas y se continúa drenando stock, ya que el número de compraventas actuales es mayor al de vivienda nueva terminada", afirma José Antonio Pérez.

De hecho, según datos publicados por el Ministerio de Fomento, el stock de viviendas cerró 2010 en el 2,5 por ciento y en estimaciones del Instituto de Práctica Empresarial, se está dando la tendencia de vender más de lo que se termina de construir por lo que "a finales de 2011 puede darse la situación de que se agote el stock en zonas donde la demanda desea residir y sea de nuevo necesario empezar a construir, lo que implicará una reactivación del sector y la consecuente subida de precios ante la escasez de oferta", explica José Antonio Pérez.

El Instituto de Práctica Empresarial es una Escuela de Negocios que cuenta con 250 profesores y conferenciantes invitados y 7.000 alumnos de todo el territorio nacional.

Pisos en Navalcarnero

Junto al Pinar de Navalcarnero 3 dormitorios, piscina, paddle
www.lasterrazasdelpinar.com

Anuncios Google

VÍDEOS DESTACADOS

✓ Hasta 60.000 euros
Para autónomos y pymes constituidos en los dos últimos años

Reservando hasta el 15 de Junio

Ahorra hasta el 40%

Mejor Precio Garantizado

Consulta condiciones

EL VERANITO VIAJES

A LA ÚLTIMA EN CHANCE



CRISTIANO RONALDO E IRINA SHAYK SE COMEN A BESOS DELANTE DE SU FAMILIA

DEPORTES



ALONSO DOMINA LOS LIBRES EN MÓNACO

Más Leídas Más Noticias

- Mladic estaba muy envejecido y no ofreció ninguna resistencia
- Justin Bieber se une a la adicción de Miley Cyrus por los tatuajes
- Los reactores 1 y 2 de Fukushima-1 podrían estar plagados de agujeros
- Ashley Greene y Jackson Rathbone, pareja dentro y fuera de 'Crepúsculo'
- Buenafuente dice adiós: "Hoy en día decidir cuando paras, es un privilegio"
- Cristiano Ronaldo e Irina Shayk se comen a besos delante de su familia
- Oprah Winfrey se despide: "Este programa ha sido el amor de mi vida"
- 'Tonterías las justas', ¿a Neox?



Chacón no se presentará a las primarias

- 9. Hallan una estrella solitaria tres millones de veces más brillante que el Sol
- 10. Un joven español interrumpe en la Eurocámara para pedir "democracia real"

Lectores de esta noticia también han leído:

- La Salle se expandirá en la Zona Franca con un parque empresarial de negocios tecnológicos
- Dos policías salvan a un hombre que intentaba arrojar desde una azotea
- El cocinero Pedro Subijana inaugura la 'Cosecha de la sal 2011' del Valle Salado de Añana (Álava)
- EEUU/Venezuela.- Trabajadores de PDVSA protestan contra las sanciones impuestas por EEUU
- Salud activa el protocolo contra el sarampión tras registrarse ocho casos en Motril en dos meses

COMENTARIOS DE LOS LECTORES

Accede con tu cuenta - Crea una cuenta nueva - [Login](#) Inicia sesión con Facebook

COMENTAR ESTA NOTICIA (COMO USUARIO INVITADO)

Firma: (Usuario sin registrar)

- [Accede con tu cuenta](#)

LA ACTUALIDAD MÁS VISITADA EN WWW.EUROPAPRESS.ES

Mladic estaba muy envejecido y no ofreció ninguna resistencia

Los reactores 1 y 2 de Fukushima-1 podrían estar plagados de agujeros

Buenafuente dice adiós: "Hoy en día decidir cuando paras, es un privilegio"

[CHANCE](#) | [Gente](#) | [Belleza](#) | [Moda](#) | [El Buen Vivir](#) | [Ocio y Cultura](#) | [Viajes](#) | [Tendencias](#)

HA PERDIDO SUS CURVAS

Claudia Schiffer preocupa por su delgadez

Claudia Schiffer se hizo famosa en los años noventa por su esbelta figura y sus curvas, pero su aspecto actual dista mucho de aquella imagen. La supermodelo sorprendió por su delgadez durante su última aparición en Cannes, y es que parece haberse apuntado a la moda de la 'talla cero'. ➤

El Rey Don Juan Carlos, vitoreado en Las Ventas

Oprah Winfrey se despide: "Este programa ha sido el amor de mi vida"

CHANCE Vídeos



Carli Bruni está embarazada de un niño

Canal [YouTube/europapress](#)

[Ver más vídeos](#)

[portaltic.es](#) | [Internet](#) | [Gadgets](#) | [Videojuegos](#) | [Software](#) | [Empresas](#) | [Movilidad](#) | [Administración](#) | [Sector](#) | [Blogs](#)

U-TAD

Nace en España el primer Centro Universitario de Tecnología y Arte Digital

España contará a partir de octubre con el primer Centro Universitario de Tecnología y Arte Digital: U-tad. Se trata de un proyecto que pretenden formar especialistas en el terreno digital facilitando una formación especializada, que contará con los últimos equipos y sistemas disponibles y un completo plan de estudio. ➤

Nestlé presenta la Nespresso de los biberones

LinkedIn busca nuevas oportunidades de negocio en China

CNN y Nokia anuncian un acuerdo de colaboración internacional

Francisco Ranz, los músculos reales de Altair y Ezio

La ley de 'cookies' entra en vigor con escaso cumplimiento en la UE

economía

[Macroeconomía](#) | [Empresas](#) | [Finanzas](#) | [Energía](#) | [Construcción y vivienda](#) | [Transportes](#) | [Motor](#)
[Legal](#) | [Laboral](#) | [Fiscal](#) | [Bolsa](#) | [Fondos](#) | [RSC](#) | [Agenda](#) | [Cotizaciones](#)

IBEX 35 **-0,12%** | DOW J. **-0,32%** | FTSE 100 **0,20%** | DAX X. **-0,85%** | NIKKEI **1,48%** | EUR/USD **1,4100**

LA OPERACIÓN DEBE SER AUTORIZADA POR LOS SUPERVISORES

Agenda

27/05 Índices de Comercio al Por Menor

La filial argentina del Santander inicia los trámites para salir a Bolsa

Banco Santander Río, la filial argentina de la entidad de Emilio Botín, ha iniciado ante la Comisión Nacional de Valores de la República Argentina y la Securities and Exchange Commission de Estados Unidos (SEC) el trámite de autorización de una oferta pública de acciones. [>](#)

Reestructurar la deuda griega tendría mayor impacto que la caída de Lehman Brothers

Gobierno y agentes sociales negocian ya las mejoras en los contratos a jóvenes

27/05 Índices de Comercio al Por Menor
27/05 HPI Nacional (Reino Unido)
27/05 IPC (Alemania)
27/05 Masa monetaria M3 (Zona Euro)

epsocial | Política Social | RSC | ONG y Asociaciones | Obra Social | Fundaciones

YA SE HA DETENIDO AL PRESUNTO AUTOR

El incendio de Ibiza calcina 1.500 hectáreas y se convierte en el más grave que ha sufrido la isla

El incendio desatado este miércoles en Ibiza ya ha calcinado 1.500 hectáreas de vegetación de la zona de Morna, en Sant Joan de Llabritja, lo que lo convierte en el incendio más grave que ha sufrido Ibiza en toda su historia, según ha informado en rueda de prensa la consejera de Interior en funciones, Pilar Costa. [>](#)

Chamizo cree que la Junta "se ha puesto las pilas" con el vertedero de Nerva

Terrón asegura que en España "no hay un millón de inmigrantes irregulares"

Vídeos destacados



Deniegan la jornada reducida a la primera jueza que lo solicita

Canal europapress

[Ver más vídeos](#)

DEPORTES | Fútbol | Motociclismo | Fórmula 1 | Baloncesto | Tenis | Ciclismo | Otros deportes

BALONMANO/LIGA DE CAMPEONES

Román: "Barcelona y Ciudad Real están al mismo nivel"

El presidente de la Real Federación Española de Balonmano, Juan de Dios Román, ha reconocido este jueves que "no hay un claro favorito" en la 'Final Four' de la Liga de Campeones que tendrá lugar este fin de semana en Colonia, ya que "Barcelona y Ciudad Real están al mismo nivel que los alemanes" Hamburgo y Rhein-Neckar Loewen. [>](#)

Angel Torres: "Prefiero que se haya quedado Toni"

Nowitzki lidera los Mavericks a la final de la NBA



EUROPA PRESS

[Contacto](#)
[Aviso legal](#)
[Catálogo](#)
[Edición para Kindle](#)

PORTALES

[Chance](#)
[Portaltic](#)
[europapress.tv](#)
[europapress.cat](#)
[fotos.europapress.es](#)

SÍGUENOS

[Twitter](#)
[Facebook](#)
[Youtube](#)
[Boletín](#)
[RSS](#)

ENLACES

[Elecciones 22-M](#)
[15-M](#)
[Liga BBVA](#)
[Libia](#)
[Estado del tráfico](#)

www.europapress.es es el portal de actualidad y noticias de la Agencia Europa Press. Publicación digital auditada por OJD.
© 2011 Europa Press. Está expresamente prohibida la redistribución y la redifusión de todo o parte de los contenidos de esta web sin su previo y expreso consentimiento.